

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20180419-0002051441-1

straat **Vlamingenlaan**

nummer **39** bus

postnummer **3550** gemeente **Heusden-Zolder**

bestemming **eengezinswoning**

type **halfopen bebouwing**

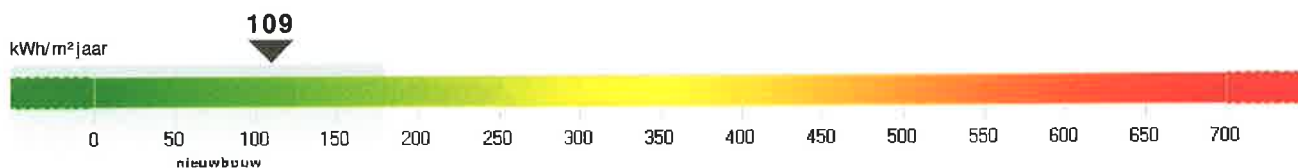
softwareversie **9.16.9**

berekende energiescore (kWh/ m² jaar):

109



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig

veel besparingsmogelijkheden

energiesdeskundige

voornaam **BERT LEON**

achternaam **DAENEN**

erkenningscode **EP05342**

straat **Kiezelweg 198**

nummer **198** bus

postnummer **3620**

gemeente **Lanaken**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **19-04-2018**

handtekening:

Daenen Bert
Energiesdeskundige

Dit certificaat is geldig tot en met **19 april 2028**

certificaatnummer 20180419-0002051441-1

straat Vlamingenlaan

nummer 39

bus

postnummer 3550 gemeente Heusden-Zolder

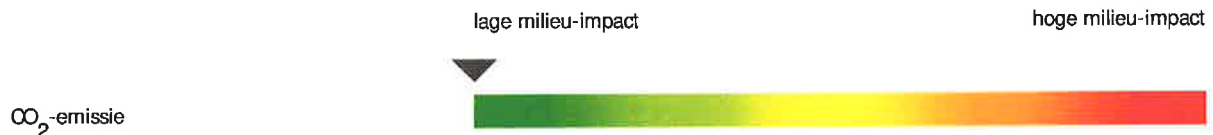
Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

28.747

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer 20180419-0002051441-1

straat Vlamingenlaan

nummer 39

bus

postnummer 3550 gemeente Heusden-Zolder

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer **20180419-0002051441-1**
 straat **Vlamingenlaan**
 postnummer **3550** gemeente **Heusden-Zolder**

nummer **39** bus

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	109	kWh/m²jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,63	W/m²K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	28.747	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,96	-
bruikbare vloeroppervlakte	263,88	m²	CO2-emissie	5,756	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	18/04/2017		infiltratiedebiet	-	m³/m²h
referentiejaar bouw	2007		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	661,00	m³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1			
isolatie - R-waarde	m²K/W	3,000			
oppervlakte	m²	119,08			
dak of plafond - type		hellenddaktype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		ja			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	150			
isolatie - materiaal		MW			

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)

hellenddaktype 2 hellend dak in riet

plafondtype 1 standaard (overige platte daken)

plafondtype 2 plat dak met constructie in cellenbeton

plafondtype 1 standaard (overige plafonds)

plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4
oppervlakte	m²	7,64	2,58	13,18	1,00
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling		verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-oost	noord-oost	zuid-west	zuid-west
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2	kunststof 2	kunststof 2
zonwering		ja	neen	ja	neen

dubbel glas gewone dubbele beglazing

dubbel glas ? dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden

drievoudig glas 1 drievoudig beglazing zonder coating

drievoudig glas 2 drievoudig beglazing met coating

enkel glas enkele beglazing

HR-glas 1 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000

HR-glas 2 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later

polycarbonaat 1 polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)

polycarbonaat 2 polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen

hout

kunststof 1

kunststof 2

metaal 1

metaal 2

aor

geen profiel

houten profiel

profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

profiel in kunststof met twee of meer kamers

metalen profiel niet thermisch onderbroken

metalen profiel thermisch onderbroken

aangrenzende onverwarmde ruimte

certificaatnummer 20180419-0002051441-1

straat Vlamingenlaan

nummer 39

bus

postnummer 3550 gemeente Heusden-Zolder

gevels

gevel 1

oppervlakte	m²	172,49				
begrenzing		buiten				
muur - type		muurtype 1				
luchtdaag - aanwezigheid		neen				
isolatie - aanwezigheid		ja				
isolatie - dikte	mm	50				

muurtype 1 standaard (overige muren)

muurtype 2 muur in isolerende sneibouw

muurtype 3 muur in cellenbeton

muurtype 4

aor

muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm

aangrenzende onverwarmde ruimte

vloeren

vloer 1

oppervlakte	m²	87,96				
begrenzing		grond				
vloer - bekende U-waarde	W/m²K	0,446				

vloertype 1 standaard (overige vloeren)

aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloertype 2

vloer met constructie in cellenbeton

deuren of panelen

deur 1

paneel 1

paneel 2

oppervlakte	m²	2,34	6,22	1,00		
begrenzing		buiten	buiten	buiten		
deur of paneel - bekende U-waarde	W/m²K	1,700	1,700			
deur of paneel - type				niet-metaal		
profiel - type				kunststof 2		
spouw - aanwezigheid				onbekend		
luchtdaag - aanwezigheid				onbekend		
isolatie - aanwezigheid				onbekend		

geen

geen profiel

hout

houten profiel

kunststof 1

profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

kunststof 2

metaal 1

metaal 2

profiel in kunststof met twee of meer kamers

metalen profiel niet thermisch onderbroken

metalen profiel thermisch onderbroken

Ruimteverwarming

Individuele centrale verwarming

individueel verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m³	661		
type opwekker		gasketel		
type ketel		condenserend		
rendement 30% deellast	%	118,89		
ketelinlaattemperatuur	°C	30,0		
regeling watertemperatuur ketel		buitenvoeler		
stookinrichting		binnen beschermd volume		
referentiejaar fabricage		onbekend		
ongeisoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m		
type afgifte		radiatoren/convectoren		
pompregeling		ja		
meest voorkomende radiatorcranken		thermostatische radiatorcranken		
kamerthermostaat		ja		
buitenvoeler		ja		

certificaatnummer 20180419-0002051441-1

straat Vlamingenlaan

nummer 39

bus

postnummer 3550 gemeente Heusden-Zolder

Sanitair warm water**individueel sanitair warm water****individueel warm water 1**

systeem voor		keuken en badkamer		
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1		
type toestel		niet combi (los voorraadvat)		
volume voorraadvat	I	100l < volume <= 200l		
isolatie voorraadvat		ja		
leidingen		gewone leiding		
lengte gewone leiding		> 5m		

Overige installaties**Ventilatie**

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
-----------------	--	---------------------------------

Koeling

koelinstallatie		neen
-----------------	--	------